

バイザシー

Season 4. Vol.16.
Number 68 Fall

つづきは WEB で
お楽しみください



bythesea.online



湘南・横浜・外房

海のそばで新しい暮らしを

BY THE SEA BUILDERS CLUB

バイザシービルダーズ倶楽部

湘南・横浜・外房で
ご家族にぴったりの工務店・住宅会社を
完全無料でご紹介しています

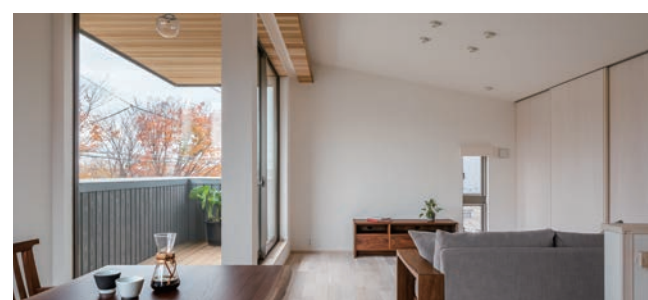




木で魅せる、自由表現ハウス。

KIBARIは、国産の木を活かしたデザインで個性やこだわり、らしさを表現する自由表現住宅です。

不動産 & 建築プロデューサー、建築家、工務店で組んだ専門家チームで土地探しから設計、施工までをトータルサポートし、世界にひとつのKIBARIの家をカタチにします。



0120-552-970

※お電話受付時間 10:00~18:00 (水曜日定休)

KIBARI STUDIO たまプラーザショールーム
神奈川県川崎市宮前区鷺沼2-19-4 Saginuma Hills 401
KIBARI STUDIO 湘南ショールーム
神奈川県藤沢市辻堂5丁目4番11-C号

<https://kibarinoie.jp>

Facebook: <https://www.facebook.com/kibarinoie.jp/>



4-10-34 Kanazawaku,Mutuura,Yokohama 236-0031

045-790-4033 support@y-s-home.com

<http://y-s-home.com/>



Y's
home



木とともに暮らす。

湘南・家づくりの原点を訪ねて

コロナ禍前から都会のひとびとの憧れの移住地、湘南。

住宅を建て移住する人の数は加速するっぽうです。

人それぞれに個性があるように、湘南の家づくりも百花繚乱。

代々引き継がれる湘南の暮らしを見つめていると

家づくりに、ある法則があることに気づきます。

温暖化の影響が増加する自然災害に立ち向かうための強い構造体。

木や自然の素材を多く用ること、奇をてらわず街並みに溶けこむ外観。

非日常的な暮らし方を楽しむ工夫。

湘南の暮らしの流儀を具現化した邸として、

葉山町に23年間豊饒（かくしゃく）と佇む梶川邸を拝見します。

お話し◎梶川精二さん（葉山町）

聞き手◎桐ヶ谷郁人さん（株式会社キリガヤ 代表取締役社長）

葉山町・下山口の丘の上に建つ梶川邸。23年前当時の趣を残しつつも縦張りの木の外壁が経年の変化をみせる。葉山の丘の上で、ご家族の歴史そのものをみつめ、豊饒とした姿で建っている。

特別対談・原点を訪ねて～ 施主 梶川精二 × づくり手 桐ヶ谷郁人 さん さん

勾配天井や天井の高さ、吹き抜け、薪ストーブの配置など、23 年前の当時からよく考えられていて、こういう家にしてもらえたのは良かったと思っています。

JR 東逗子駅にある「キリガヤ湘南モデルハウス」が完成したのが23年前。梶川家と桐ヶ谷家(現社長は6代目)とは旧来からの交流があり、モデルハウス完成後の受注案件第1号となった。

梶川氏 当時の桐ヶ谷覚社長(現キリガヤ会長)と私は青年会議所で一緒に活動をしていたのですが、その時に「本物の木の家が少なくなっている。建材ばかりの家ではダメだ。これからの時代を見越して住宅建築をはじめたい」と熱く語られたのがこの家を建てることになったはじまりです。青年会議所のメンバーをはじめ、周りもみんな大賛成だったのですが、まだ第一棟目の受注にはいたっていないという話でした。その話はわたしの父にも伝わって、「第1号だったら縁起がいいし、面白いからいいじゃないか。せっかくだからキリガヤさんが建てたい家を建ててみなよ」となったわけです。当時提案されたスケッチがいまも残っていますよ。ほぼそのまま建てられていて、電球ひとつまでキリガヤさんが決めてくれました。

桐ヶ谷氏 弊社は材木屋として長年のノウハウはありましたが、当時はまだ工務店としては駆け出しでしたから、受注を頂くのは大変だったと思います。しかし、お父様は豪気な方だったのですね。

梶川氏 父はキリガヤのモデルハウスを実際に見ていたの、つべこべいうこともなかったようです。私も建築計画書中に「暖房用にガス管を入れとくれよ」と要望したところ、「これだけで大丈夫だよ」といわれて、薪ストーブが設置されることを知ったくらいです(笑)ホントにお任せしていました。その信頼に応えてもらっているなと思ったのは上棟式の時ですね。太い柱が建ち並び、しっかりとした構造体が際立っていたのを思い出します。それは見事でしたよ。それだけ見えなくなるところも妥協なく仕事をしてきているという実感でした。キリガヤの社員や職人さんも力が入っていましたね。

桐ヶ谷氏 いま見ても、頑丈な構造が醸し出す無駄のない空間には圧倒されますね。まさしくキリガヤが考える建てたい家がここ



(左) 桐ヶ谷郁人キリガヤ社長と、施主の梶川精二氏(右)

にあります。ここでお子様を育て、ペットも飼っていて、これだけ長くきれいに保っていたいただいていることがとても嬉しいです。

湘南の家づくりでは、災害に強い堅牢な構造であること。自然との共存、質素で静かな暮らし。家の外と内側をつなぐアウトドアリビングを設けるなど、都会では実現できない生活感が大切だといわれています。

桐ヶ谷氏 湘南エリアの中でも逗子葉山は特に自然豊かな山々が特徴的です。家の外を見たときに緑が見えるというのはこのエリア特有の光景でしょう。家づくりにも木のぬくもりを取り入れることで、エリアの特徴と相まって家の中も気持ちが良くなると思います。

梶川氏 葉山は御用邸のある一色、堀内が中心地で、ここ下山口辺りはありがたいことに緑が多く残っています。町と村という対照的なイメージです。以前はスーパーもなかったしずいぶんと田舎でした。

湘南には海はもちろん、丘(山ほど高くないので)もある。東京まで1時間でこれだけ環境が整っているところはそうないのではないのでしょうか。そこに身を置けるとしたらとても贅沢です。梶川氏奥さま 私もうここでいいです。移住しようかといわれても「いいえ、私は葉山でいい」と言うと思います。

桐ヶ谷氏 わたしもずっとここにいるので日頃は気がつかないですが、逗子で生まれ育ってから、名古屋や三重県や海外で暮らして久しぶりに帰ってきたときは、湾岸を走る毎日がドライブしているようでした(笑)。

梶川氏 家づくりも変わってきたように思います。いままでの概念では南向きに広い庭をつくっていましたが、最近は地球温暖化が激しいですから、日差しが強くてそれどころではない。夏は日陰がありがたい。南北という方角に対する執着心はもうなくなりました。地域、周辺の環境に正しく建てられていれば日陰だろうと、価値は永続的に続くと思います。材料にしても外壁の木の板張りは暑さを和らげてくれる。それをこの家で実感します。当時からこういう家にしてもらえたのは良かったなと思っています。

桐ヶ谷氏 そうですね、近年は家の性能がすごく良くなっています。ロケーションによっては、北側にリビングをもっていった、南からの光は天井から取るというケースもあります。また薪ストーブは火を楽しみながら体の芯まで温まるので今後もおススメしていきたいですね。街中では設置条件はあるので、近隣のことを考えればペレットストーブもいいですね。23年間住んでこられてどんなことをお感じですか？

梶川氏 高さに変化をもたらす勾配天井や、吹抜を通して射し込む光など、天井の高さによる変化は生活する上でも有効な開放感です。特に吹抜けにおける薪ストーブの配置、煙突のバランスがととてもよく、家中がすぐに温まって、当時からよく考えられていたと思います。

梶川精二さんご夫妻◎ ご主人は葉山生れ葉山育ち、現在 70 歳。会社役員。奥さまは東京出身。二人のお子さまはすでに独立し現在はふたり暮らし。趣味はボートヨット、釣り、60歳から始めたゴルフ。



たくさんの来客を迎える広い玄関。ゆったりとした幅を持つ廊下や階段。金物工法で大きな空間を確保しているリビング。「親が頑丈な家建てたら子供はいい家具を揃え、孫はヨットを買う」という欧州の格言。いい家は世代を超えて受け継がれていく

DATA

神奈川県葉山町・梶川邸	構造／木造在来工法	5 LDK
敷地面積／493.80㎡ (149.37坪)	設計・施工／株式会社キリガヤ	
延床面積／198.75㎡ (60.12坪)	家族構成／2人	ペット 1頭



湘南・家づくりの流儀

1

近年多発する自然災害に
強い構造であること



逗子市 K 邸

近年、多く発生する台風や地震などの自然災害に強い構造を持つこと。海沿いの街に建築する住宅では必須の条件といえます。

2

街の風景になじむ
佇まいであること



逗子市 H 邸

湘南の家で大切なのは自然との調和。新建材のような無機質なものではなく、可能な限り自然素材を用い、違和感なく風景に溶け込む佇まいが必要。

3

都市部をはなれて
避暑地のように暮らす



葉山町 K 邸

湘南はその歴史からもけってきらびやかな場所ではなく、素朴でシックな街。そんな原点を大切に、自然とともに暮らしの豊かさを楽しむこと。

4

屋根のあるテラスで
日々の暮らしを楽しむ



逗子市モデルハウス

海風や木の香り、鳥のさえずりなどを五感で堪能する贅沢。そのための場所として不可欠なのがテラス。また薪ストーブは暖房としてだけでなく安息のためにも必須。



大空間を確保する家づくりには、高い天井まで突き抜ける薪ストーブを置きたい。たった一つのストーブで家中を温めるこの設置方法はいまでもスタンダードである。暖房器具としてだけでなく、炎は家族を引きつけ、安眠を助けてくれる。

LIVE
WITH
NATURE
**KIRI
GAYA**

<取材協力>
株式会社キリガヤ
〒249-0002 神奈川県逗子市山の根1-2-35
TEL: 046-870-1500
FAX:046-870-1501
URL: <https://www.kirigaya.jp/>



湘南・家づくりの流儀
木の家に暮らすこと

時とともに木の趣を楽しめる レッドシダーの家

神奈川県茅ヶ崎市 A 邸

取材・文◎藤原靖久 撮影◎Cocoon



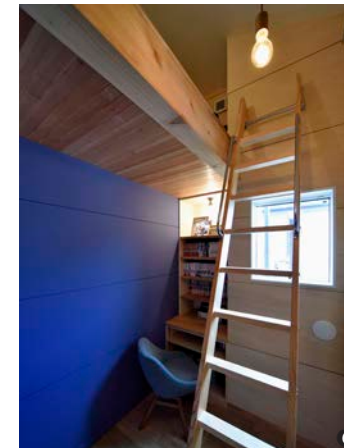
外壁をレッドシダーでまとい、室内は美しい木目を巧みにデザインの一部に利用するバウムスタンプ。
海辺の工務店を謳うホームビルダーはやはり木の味わいと趣を知りつくしています。

「家を建てるなら、木の家がいい」。当初からご夫婦の間でそんな想いを描いていたという A 様。
海のある湘南ではやはり「木の家」は定番であり、何より気候風土にマッチする。湿気の多い海沿いの地域では、木や石、土などの自然の材料がもっともなじみ、人肌感覚に優しいことはもはや疑いの余地ありません。
国産の木であれ、輸入木材であっても、価格や性格に違いはあってもその本質は

変わらない。新築の住まいでは、木の香りが充満して住む人に精神的な安定と安らぎを提供してくれる素晴らしい材料といえます。
外観はセンスのいいレッドシダーの縦張り。道路面に配した格子が適度な目隠しとなってくれる。土を残して綺麗にお整えられた庭の向こうにはフラットなウッドデッキが建物との緩衝役を果たしてくれているようです。
室内に入るとリビングの大きな吹き抜け

が圧倒的な開放感を作り出してくれています。天井と床に無垢材を使用し、白い壁との美しいコントラストを描く。木を巧みにデザインの一部として利用するバウムスタンプの真骨頂が見て取れます。
施主の A 様の個性は要所で採用しているブルー系の配色。木と白い壁にもとてもよく似合うことを改めて気付かされます。「家の中に天然木をおしゃれに採用していて、満足、満足」とにこやかに話されるご夫妻。木の家はそこが楽しい。

1



- ①リビング&ダイニングに正対すると、レッドシダーの美しい木目を採用した大きな勾配天井が目に入ります。
- ②大きな吹き抜けが気持ちいい。リビング階段下はミシンなど日頃の奥様の作業スペースとして利用しています。
- ③コンパクトに仕上げた対面式キッチン&ダイニング。キッチンに立っても小さなお子様の様子を伺うこともできます。
- ④外観はレッドシダーに濃灰色のモルタルを合せ落ち着いた装い。緑側のウッドデッキもよく似合う。
- ⑤2階の廊下から吹き抜けのリビングを見下ろすとご家族が笑顔でくつろぐ様子が伺えます。

天然素材と広々とした空間は、子育て中のご家族に最適です。
⑥ビビッドなブルーを採用した空間はご主人の小さな隠れ家だそう。でもきっと、ご家族が集まるリビングに滞在することが多くなることでしょうね
⑦ご主人のお部屋はお好みのブルーの扉がアクセントになっています。
⑧A 様がDIY で立てたという道路面の格子は適度な目隠しとなり、家全体の落ち着いた印象を強くしてくれます。
⑨クラシックな印象のレッドシダー横張りに対して、A 邸のような縦張り仕様はモダンな印象を与えてくれます。それぞれのお好みで選択できます。

DATA

神奈川県茅ヶ崎市A邸
敷地面積／220.07㎡ (66.57坪)
延床面積／103.91㎡ (31.43坪)
1階／59.61㎡ (18.03坪)
2階／44.30㎡ (13.40坪)

構造／木造2階建て 4LDK
設計・施工／株式会社バウムスタンプ
家族構成／3人(子ども1人)

<取材協力>

BAUMSTUMPF

海辺の工務店 株式会社 バウムスタンプ
〒251-0047 神奈川県藤沢市辻堂5丁目4番11-C号
TEL: 0466-34-0030 FAX: 0466-34-0031
http://www.baumstumpf.com/
e-mail : baum@baumstumpf.com





R314WORKS SHOWROOM YOKOSUKA

<OPEN>
MON-SAT>10:00-17:00 OPEN
*RESERVATION-ONLY

<ADDRESS>
30-11 KINUGASA-CHO
YOKOSUKA-SHI
KANAGAWA-KEN
238-0025

「火のある生活」なんていかがですか？

火を扱える唯一の生き物が「ヒト」です。「ヒト」は火を扱うことにより脳が著しく進化したと言われています。焚き火やキャンプファイヤー、囲炉裏やストーブ。古くから火のある場所に人は集い、火とともに生活をしてきました。近年日本では火は危険なものをして、日常生活から離れていきましたが、波の音や川のせせらぎ、自然のそよ風と同じく、火を眺めるのは癒やしの効果があります。アールサンイチョンワークスでは、煙が少なく、燃料の管理の容易な「木質ペレット燃料」を使ったピザ窯やBBQコンロ、ペレットストーブを通じて、今より少し豊かな、「火のある生活」のご提案をしています。

この度横須賀に実際のペレットストーブを見学できるショールームが完成しました。ストーブの見学、ご相談は下記連絡先にご予約の上、お越しください。お待ちしております。



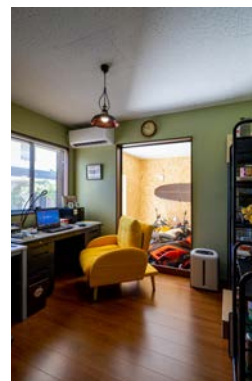
横浜・湘南でペレットストーブの
販売・設置・メンテナンスまで



アールサンイチョンワークス
〒239-0842
神奈川県横須賀市長沢3-20-6
TEL 046(815)0590
Mobile 080(9444)4580
Mail hiro@r314works.com



R314WORKS.COM



B O S O ↑FLAT HOUSE↓ 房総ライフ / 平屋がいちばん

南国リゾートのコンドミニウムのように横長の設計を前提としたM邸。駐車場、バイク置き場、それを眺めるワークスペース、リビング、居室と横一直線に配置。これによって廊下などの無駄なスペースを削除、必要最低限の床面積とした。土地探しもこの設計をもとに横長の土地を探したと話します。



① 千葉県茂原市・M邸

【平屋】なら、シンプルな生活動線で毎日の暮らしを安全、快適に。

必要最小限な暮らしがお望みなら【平屋】は、いかがでしょう。

建物の高さが低いことで支える重さが少ないこと、揺れにくい構造で安定性が増し、

危険を回避するうえでもすぐに外に逃げ出せる安心感もあります。

すべての設備が1つのフロアに揃っているので、無駄な動きや時間を減らし家事や日常生活が効率よく進められる上、

ご家族をより身近に感じて暮らすことができます。

少子化が進む近年の住宅事情で、若い世代にも【平屋】の魅力が理解されはじめています。



↑FLAT HOUSE↑
房総ライフ / 平屋がいちばん

【千葉県・御宿台】
②千葉県御宿町・N邸

憧れのカリフォルニアスタイル

ウイズコロナでは、都会を離れて郊外に移住する人たちが後をたちません。

さまざまな生活の変容によって、移住やデュアルライフ（二拠点生活）も選択肢の一つだし、
世代的にはセミリタイヤというさらに自由な形態もあるようです。



セミリタイヤを楽しむ【房総平屋ライフ】

ラップサイディングの外壁に大きな煙突、
広い芝生と大きなカバードポーチ。まさに
アメリカのカントリーライフがよく似
合うN邸は雄大な房総半島、御宿台に建っ
ています。セミリタイヤしたNさんにとっ
ては、どうしてもやりたかった男のロマン
が詰まった住処です。
220坪に敷地に建つ平屋。
大きな勾配天井におさめられたリビング・
ダイニング。広い庭の芝生は愛犬に最高の
ドッグラン。敷地には母屋の外観に合
わせて並んで建てたログの小屋もある。

ここは遊び道具を詰め込んだご自慢の作
業場です。
カリフォルニアとイタリアで通算16年間
も海外で勤務したNさんにとって、この
御宿台は理想的なフィールド。1500区画
ほどの宅地があり、JR御宿駅に近く、治
安の良さと整然とした区割りされた美し
い街並みは魅力的だ。高台からは太平洋
の大海原を望むこともできる。
日々サーフィンやゴルフ、ご近所との交
流など郊外型の房総ライフを満喫してい
ます。

DATA

千葉県御宿町N邸
敷地面積 / 730.03㎡ (220.83坪)
延床面積 / 103.92㎡ (31.5坪)
構造 / 木造ツーバイフォー工法 平屋
間取り / 3LDK
設計・施工 / 有限会社 つるおか工務店

MATERIAL

◎外部仕上げ
屋根 / シングル葺き
外壁 / ラップサイディング
◎主要内部仕上げ
床材 / バイン材 (20mm)
天井 / クロス仕上げ



ツーバイフォー工法35年
輸入住宅30年
つるおか
工務店

TSURUOKA
General Construction co.

<取材協力>

有限会社つるおか工務店
〒299-5102 千葉県夷隅郡御宿町久保 2039
TEL: 0470-68-4848
FAX: 0470-68-5499
http://www.daiku.co.jp/



カバードポーチでシアトルスタイル

輸入住宅の家づくりに興味を抱いていたころ、
見学した海沿いの平屋に魅せられて平屋に決めた。
建てる家は老後までずっと大事にしたい、そんな施主の願いが届きました。



老後までずっと 大切に住みたいから 【平屋】を希望しました

北米シアトルに住んでいる親戚の住宅にあ
こがれて、「～風」ではない本格的な輸入
住宅を実現したい、そんな施主Iさんご夫
妻の思いは、海沿いの御宿町に建つ平屋を
見て一気に夢が広がったそうです。
ご家族はふたりだから、広いリビングと二
人の居室で十分です。
ふたつの居室をつなぐ大きなウォークイン
クローゼット。そしてウイスキーを趣味に
するご主人にあこがれの「パールーム」も
実現しました。
I邸の大きな特長はなんといっても高い天
井。5メートルもの高さで27畳の広さでリ
ビングはまるでホールのような。それで断熱
性が高いから、エアコン一つで部屋の快適
性は十分にたもたれると話します。
輸入サッシから明るい光が差し込む。その
先はおうちの2面を取り囲むカバードポー
チ。DIYでよく作業をされるご主人には、
とても嬉しいスペースだそうです。
「老後までずっと大事にしたいから、平屋に
してよかったと思っています」
シンプルで素敵に暮しているご夫婦にとて
もよく似合う【平屋】です。

I邸の平面図(27畳のリビングダイニングと3部屋、
大型ウォークインクローゼット。そして2面を囲む
カバードポーチが特徴です。



DATA

千葉県野田I邸
敷地面積/318.98㎡(96.66坪)
延床面積/111.79㎡(33.87坪)
構造/木造ツーバイフォー工法 平屋
間取り/3LDK+大型ウォークインクローゼット
設計・施工/株式会社オーシャンスタジオ

MATERIAL

◎外部仕上げ
屋根/シングル葺き
外壁/ラップサイディング
◎主要内部仕上げ
床材/パイン材(20mm)
天井/クロス仕上げ



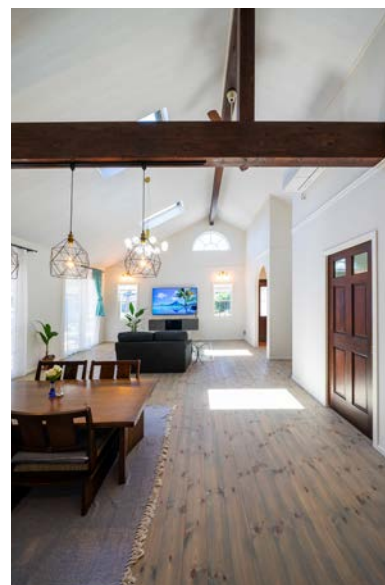
パールーム



バスルーム洗面台



大きなウォークインクローゼット



天井の高いリビングルーム



外房の土地、建物のことなら
おまかせください

Ocean 
オーシャンスタジオ
Studio

株式会社オーシャンスタジオ
千葉県夷隅郡御宿町須賀 473-2
<https://www.osonjuku.co.jp>
TEL : 0470-64-6986
FAX : 0470-64-6984
<https://osonjuku.co.jp>
contact@osonjuku.co.jp



JR 鎌倉駅西口そばの古民家に看板を掲げる ユニークな不動産屋さんがあります。

日常たくさんの人が物件情報を覗き込む人気の秘密とは？

大正14年の建物をリニューアルした古民家の社屋は

外観の期待を裏切らない中古物件をメインに据えた不動産事業の COCO-HOUSE（ココハウス）。

暖簾をくぐってみると、我が家に帰ってきたようなほっこりとした温かみを感じます。

鎌倉、逗子葉山近辺の中古物件＋リノベーションで「不動産で人をつなぐ」新しい会社なのです。

わたしは九州で大学を過ごして人生が大きく変わりました。その後生まれ育った鎌倉に戻って、実業界にいた実兄から不動産業を勧められ、家内とふたりで会社を起しました。2005年に独立創業してから16年目に入ります。

当時自宅として葉山の物件を購入したのですが、競売物件だったので裁判所の資料を見て外観だけで判断したので、家の中に入ってみると、とんでもない荒れた猫屋敷でして、仕方なく1年半くらいかけてセルフビルドでリフォームを施しました。

それがきっかけで「セルフビルド専門の仲介業者」ということに特化しました。当時はまだリノベーションブームでもなく、まだこれからという時期でした。

西本学央社長：1973年生まれ48歳。鎌倉生まれ鎌倉育ち。九州・大分県の大学卒業、就職したのち2年後に鎌倉へUターン。湘南の不動産会社に勤務後、兄弟で新会社をスタート、2005年に単独で現在の（株）COCO-HOUSEを設立。自宅ベランダからはじまった社屋は鎌倉駅前に移転。2017年に現在の場所でリニューアルされた。趣味はトレイルラン、愛犬散歩、筋トレなど。

当時、葉山の消防団や商工会議所の青年部に加入しており、その時に大工さん、塗装屋さん、建具屋さんなどの仲間ができて、お互いに仕事をいただくようになり、そんな繋がり

がその後もとても大きかったです。

中古物件ならCOCO-HOUSEというのが弊社の売りでした。

COCO-HOUSEは、ここからスタートという意味を持っていますが、古い建物が多い葉山、鎌倉はエリア的にもぴったりでした。

自宅のベランダに屋根をつけて約4畳の事務所からスタートしまして、2年くらいしてようやく社員も採用するようになりました。

その後東日本大震災がありました、お客様も少しづつ来ていただくようになり、事務所を鎌倉駅前に移転することもできました。

中古物件メインのCOCO-HOUSEという、大手不動産の会社にはない特徴を出していくなかで、幸いなことに鎌倉周辺は古民家を筆頭に昭和バブル時代の面影とたくさんありますから、こだわりの中古物件をオーナーさんの愛情に沿ってやっていこうと。いまでもそれが創業からの理念です。

鎌倉・御成通りの入り口にある本社には、常に鎌倉を散策するお客様があふれんばかりに不動産情報に入っているらしいです。その光景は御成通りのアイコンとなっているようです。会社のホームページに見られるように、COCO-HOUSEのフィーリングはアットホームです。スタッフのみなさんの個性を楽しみながら住宅情報を検索できます。

鎌倉・腰越あたりから秋谷海岸くらいまでが商圏ですが、鎌倉や葉山は山など地理的にも



難しい物件も多いですが、むしろやりがいがありワクワクしてきます。

創業時にまだお客さんがいない中でお世話になったかたや、仕事をお願いした職人さんにはたくさん助けて頂いたので、そんなかたがたを大事にしていこうと考えています。地元の仲間も多いのでご紹介して頂くこともたくさんあります。

ここ1、2年は土地を買って新築で家を建たいという方も増えました。湘南に移住してこられる方は数倍増えていると感じます。新しい店舗や事業を展開したい、開業したい方というかたもとても増えていると思います。

スタッフも増えてきましたので、建築会社をご紹介するケースも増えてきましたし、賃貸などのマッチング（ご紹介）もとても多い状況です。私も創業の頃、大いに助けていただいた経験があるので、これからはこの街にお返していきたいと考えています。中古物件＋リノベーションで「不動産で人をつなぐ」ことはもちろん、不動産以外にもこの地域で必要とされる会社でありたいと願っています。



<取材協力>

株式会社 COCO-HOUSE

鎌倉本店：神奈川県鎌倉市御成町 11-7

葉山店：神奈川県三浦郡葉山町長柄 1583-17

葉山ステーション内

TEL:0467-38-8130 FAX:0467-38-8129



撮影◎山本倫子 2021年7月収録

株式会社 COCO-HOUSE 代表取締役

COCO-HOUSE 西本 学央さん
TAKAHISA NISHIMOTO

LIVE
WITH
NATURE
**KIRI
GAYA**



株式会社キリガヤ



木とともに暮らす

キリガヤ代表：桐ヶ谷郁人さん
逗子で明治 15 年創業の木材屋として、木材の知識はもちろん、この地域で長く培ってきた知恵があります。お施主様のこだわりと、風土を調和させた心地良い家づくりを目指しています。

BAUMSTUMPF



株式会社バウムスタンプ



海辺の工務店

バウムスタンプ代表：鶴田幸夫さん
社名にある「BAUM」とは木の年齢のこと。年を重ねるごとに味わいを増す木の風合いを大切にしています。そして、なにより「お客様と一緒につくり上げていく」ということにこだわっています。

LIVEHOUSE
無添加住宅



株式会社ライブハウス



天然素材 100%

無添加住宅ライブハウス 代表取締役 小松浩さん
石屋根に漆喰、無垢の木が心地いい。世界にひとつだけの我が家を。無添加住宅実績年数No.1。自然素材の健康住宅なら横浜市のライブハウスにお任せください。

Luck's
estate



株式会社ラックスエステート



“建売住宅にもスタイルを”

代表取締役：小川頌平さん
“憧れていたライフスタイルを土地選びのプロが選んだ土地とともに注文住宅より安い価格で建売住宅で実現する。”がラックスエステートの仕事です。

TSURUOKA
General Construction co.



有限会社つるおか工務店



サーファーズハウス、輸入住宅

つるおか工務店代表：鶴岡敏雄さん
一棟ずつきめ細かく、「自分の家なら」という気持ちで、ライフスタイルに合った等身大の家づくりを心がけています。設備機器や建築材料なども一緒に勉強して、お互いにいい家をつくることを目指しています。

Star Home
When You Wish upon a Star



スターホーム株式会社



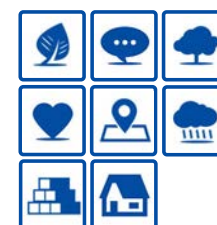
葉山・逗子の暮らしなら

スターホーム代表：星武司さん
お客様に“上質で幸せなライフスタイル”を送って頂くために「美しいデザイン」「快適を生む自然素材」「命を守る強い構造」にこだわり、自然豊かな逗子・葉山・鎌倉からご家族と自然に優しい住宅を提案しております。

COCO HOUSE



株式会社 COCO-HOUSE



鎌倉・葉山・逗子でぬくもりある住まいを

COCO-HOUSE 代表：西本学央さん
中古戸建・マンションの再生（リノベーション）し、自然や街並みに溶け込んだ暮らしをご提案することを得意としております。鎌倉・葉山・逗子エリアでぬくもりある住まいをお探しでしたら、COCO-HOUSE がお手伝いさせていただきます。

FIDbox



株式会社フリーリーデザインボックス



「建てる家」から考える不動産会社でありたい

代表取締役：西村巖さん
私たちは「土地選びで後悔してほくない」という想いから「どんな家を作りたいのか」を押さえるから建築視点で進める“逆転発想の土地探し”を重視しています。また、住宅ローン、諸手続きのサポートなど完成まで伴走します。

Y's home



有限会社ワイズホーム



葉山・逗子・鎌倉・横須賀の注文住宅

代表取締役：本田義一さん
お客様の「こうしたい」に徹底して寄り添い、そこに道を探る努力をしています。家づくりは、そこに暮らす人の理想だけに忠実であるべきだから、私たちの家づくりには、「選択肢」がありません。

KIBARI



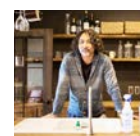
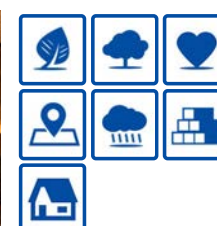
キバリ



木で魅せる、自由表現ハウス

KIBARI コーディネーター：当山純雄さん
木でつくるカッコいい家を言葉にデザイン・素材・コストを吟味して「KIBARI の家」というコンセプトハウスを考えました。お施主様のこだわりを加えた唯一無二の自分らしい家をご一緒につくしましょう。

株式会社楽居



自然素材の注文住宅

楽居代表：三浦若樹さん
家づくりを考え始めたら、まずは自分たちが幸せに感じる生活を、心に描いてみてください。家で過ごす時間が楽しくてしかたない。人生の豊かさを覚える。そんな暮らしを叶える家のデザイン、暮らしのデザインを心がけています。

Home Sweet Home made

有限会社 ホームスイートホームメイド



ご家族が自然の中で暖かく暮らすこと

ホームスイートホームメイド代表：石川秀一郎さん
人は地球という自然環境のなかで生きています。そして自然を無視して生きていくことはできません。私たちは自然と向き合い、自然と調和した心やすらぐ空間を、お客さまと共に創り上げていきたいと考えています。

- ☒ 自然素材で家づくり
- ☒ 建築家と相談したい
- ☒ 自然エネルギーや環境に配慮したい
- ☒ デザインや個性が最重要
- ☒ ライフスタイルを重視したい
- ☒ 土地探しもお願いしたい
- ☒ 自然災害や塩害に強い家
- ☒ 木をふんだんに採用した家づくり
- ☒ リフォームも相談できる

- ☒ 自然素材で家づくり
- ☒ 建築家と相談したい
- ☒ 自然エネルギーや環境に配慮したい
- ☒ デザインや個性が最重要
- ☒ ライフスタイルを重視したい
- ☒ 土地探しもお願いしたい
- ☒ 自然災害や塩害に強い家
- ☒ 木をふんだんに採用した家づくり
- ☒ リフォームも相談できる

euro

EURO J SPACE

株式会社 ユーロ J スペース



アトリエ系ハウスメーカー

ユーロ J スペース 建築デザイナー：穂満慎一さん
住宅をはじめとして、ガーデン、照明、家具、ファブリックに至るまで「デザインのある上質な暮らし」をトータルにご提案いたします。アトリエから生まれるデザインのある暮らし。いつまでもビュアな輝きを失わないあなただけの家をお届けいたします。



株式会社ジネンジャパン



横浜らしい洋館

プロデューサー：滝本学さん
1.QUALITY：すべてに関して最高の質を追求する 2.CLASS：クラスがある物作りを追求する 3.GIFT：社会へのギフトになること。私たちは皆様とともに愛と感謝の人生を歩み、喜びと豊かさを創造します。

アーゴプロジェクト

株式会社アーゴプロジェクト



外房の暮らし相談

代表取締役：田中輝治さん
九十九里浜最南端の一宮～太東で海暮らし、夢ではないリゾート物件をご紹介します。田舎暮らしをしたい方からサーファーを応援するビーチサイドの賃貸、戸建物件までプロデュースしています。

- 自然素材で家づくり
- 建築家と相談したい
- 自然エネルギーや環境に配慮したい
- デザインや個性が最重要
- ライフスタイルを重視したい
- 土地探しもお願いしたい
- 自然災害や塩害に強い家
- 木をふんだんに採用した家づくり
- リフォームも相談できる

NATURE
DECOR

ネイチャーデコール

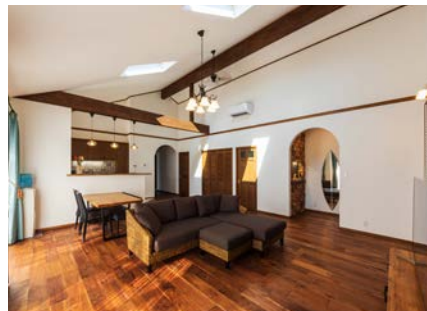


大浦比呂志創作デザイン研究所

代表 大浦比呂志さん
神奈川（横浜・川崎・湘南地区）を中心に注文住宅の設計・建築を手掛けている建築設計事務所です。「人にやさしい 自然体の暮らし」をコンセプトに据え、快適さや豊かさを五感で感じられる住まい創りを目指しています。

Ocean
Studio

オーシャンスタジオ



わたしたちはクラフトマンでありたい

代表取締役 鶴岡雄太さん
外房エリアは、食、住においては多くの人を呼び込む圧倒的な魅力があり、移住者があとを絶ちません。「オーシャンスタジオ」は地元で生まれ育ち、外房の魅力を知り尽くしたふたつの個性が、新しい移住のスタイルを演出します。

R314WORKS

アールサンイチョンワークス



手軽に火のある生活を

アールサンイチョンワークス代表 星広信さん
暖房器具として自国の資源を有効利用できるペレットストーブ。湘南エリアを中心に神奈川全域でストーブの選びのご提案から、設置、メンテナンスまで一貫したサービスを提供しています。



千葉県御宿町の地で生まれた 創造的ライフスタイル工務店

Ocean
Studio

私たちは“暮らしに関するプロ”として、実践を積んできた職人としても、皆さまからいただくご相談に親身に対応させていただくことを信念としています。一般的に新築を建てることは人生に幾度もない経験です。私たちは皆さまの夢請負人として、ご希望のスタイルの住宅を作り上げてまいります。リフォームでは既存の家屋を活かしてリフレッシュ空間へ。外観、内装を含めご提案いたします。



2×4の特性を生かした天井高5メートルにも及ぶ、約27畳の大空間リビング。床材のブラックウォールナットと白い天井がシックながらも暖かさを演出。廊下アーチとのコンビネーションも抜群です。



広々としたリビングに余裕を持ったスペースのキッチン。シックな白のタイルをふんだんに使用し、手元が見えにくいように高さも調節。



間接照明やレッドシダーを使用したインダストリアルチックな雰囲気を漂わせるオーシャンスタジオの事務所。

新築

高断熱性能、自然素材を最大限活用した住宅にデザイン性をプラスした、お客様にとってたったひとつの家をつくるお手伝いをさせていただきます。

リフォーム

マンション、中古住宅を輸入住宅風にリノベーションや鍵の交換、建具の交換、外壁塗装など住宅の細かい悩み事までお気軽にお問い合わせください。

不動産仲介

新築住宅をお考えの方向けにゼロからの土地探しや近年のテレワークの増加、郊外移住に伴った中古物件探しや土地探し外房移住を徹底的にサポートさせていただきます。

デザイン

豊富な海外経験や輸入住宅経験にモダンや様々なお客様の好みに合ったデザインを取り入れ新しい輸入住宅のスタイルを提案し世界に一つだけの家を提供させていただきます。

(株) Ocean Studio

☎0470-64-6986 FAX 0470-64-6984

〒299-5102 千葉県夷隅郡御宿町須賀473-2

HP: osonjuku.co.jp

建築(新築・リフォーム・リノベーション) 不動産業(不動産仲介)

★資料請求や住まいに関するお問合せ等、お気軽に連絡下さい！



世代を越えてサーフィンを楽しむ人が集まるプロショップ



fluid power
SURF CRAFT

フリュードパワーサーフクラフト
☎0467-86-6944
神奈川県茅ヶ崎市東海岸南1丁目21-1



履けば履くほど、足になじむビーチサンダル



げんべい
www.genbei.com

ビーチサンダルのげんべい商店
☎046-875-7213
神奈川県三浦郡葉山町一色1464



夢と刺激と日常をテイネイに提供します。



D-PARADISE

ウッドデッキ・外構・リフォーム D-PARADISE
☎0467-84-5262
神奈川県茅ヶ崎市東海岸北2-1-46



辻堂レジェンド 小室正則のサーフショップ



MAKINO

マーボーロイヤル
☎0466-34-4310
神奈川県藤沢市辻堂東海岸4丁目1-21



創立25周年のBB、ソフトボードの専門メーカー



buzz

バズコーポレーション
☎0466-27-2000
神奈川県藤沢市片瀬海岸2-10-22



湘南のお家探しを楽しい時間に



Four seasons Land

フォーシーズンズランド
☎0467-86-5050
神奈川県茅ヶ崎市新栄町11-13



創業40年。CHPの歴史が日本サーフシーンの歴史



chp
for THE SURFERS, by THE SURFERS

カルホルニアハワイプロモーション CHP 本店
☎0475-42-4626
千葉県長生郡一宮町東浪見7428-3



手広交差点「スシロー」隣のサーフショップ

SHORES MARKET

ショアーズマーケット
☎0467-86-5050
神奈川県鎌倉市笹田1-8-14



伊豆 ペット・犬と泊まれる宿「伊豆ドッグリゾート」

BY-THE-SEA

ドッグリゾート「バイザシー」
☎0558-22-1555
静岡県下田市吉佐美2248-2



700種類以上！海沿いのバルーンショップ



bond balloon

ボンドバルーン
☎0470-75-9017
千葉県いすみ市岬町中原211-3



緑豊かな衣笠城址 | プレッド&ケーキカフェ



RosenBäcker

ローゼンベッカー 榎の木邸
☎046-876-7555
神奈川県横須賀市衣笠町30-11



アートと本を楽しむ鎌倉佐助のカフェ



佐助カフェ
☎0467-55-5226
神奈川県鎌倉市佐助2-1-8-15



一軒家レンタルスペース、音楽ホールとギャラリー

カノンハウス鎌倉

カノンハウス鎌倉
☎050-1103-8954
神奈川県鎌倉市浄明寺3-10-37



長谷駅徒歩10秒！しらす井と浜焼きのお店



HASE DINER
KANAKURA

長谷食堂 | HASE DINER
☎0467-61-3370
神奈川県鎌倉市長谷2-17-1



暮らすように滞在する 葉山のヴィラ



The Canvas
Hayama Park

The Canvas Hayama Park
神奈川県三浦郡葉山町下山口1969



おいしいことはいいことだ 中華食堂



福来成

福来成
☎046-873-9255
神奈川県逗子市池子1丁目8-15



JR 鎌倉駅から徒歩7分、鶴岡八幡宮の前



TSURUOKA HOTEL

シャングリラ鶴岡
☎0467-25-6363
神奈川県鎌倉市雪ノ下1-9-29



古き良きアメリカの懐かしさと憧れを

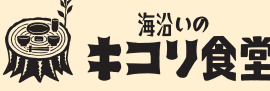


AMERICAN HOUSE

アメリカンハウダイナー辻堂店
☎0466-52-6785
神奈川県藤沢市辻堂6丁目4-11



材木座海岸が一望できる定食屋



海沿いの
キコリ食堂

キコリ食堂
☎0467-81-4723
神奈川県鎌倉市材木座6-4-7



緑に囲まれた空間でゆっくりとお過ごし下さい



Green Base
community space

グリーンベース
☎046-884-5001
神奈川県横須賀市長坂4-13-35



こだわりのスパイスカレーのカフェ



Shore Living

ヒトヤスマカフェ ショアリビング
☎0467-67-6947
神奈川県茅ヶ崎市東海岸南3-270-1



あなたの「新しい」を応援します

CENTURY 21
住宅流通センター

センチュリー 21 住宅流通センター
☎0467-57-8020
神奈川県茅ヶ崎市元町4-2



SUP、ハンモックヨガするなら！



Sunny Funny Days

Sunny Funny Days
☎046-801-3282
神奈川県三浦郡葉山町一色2378-3



あなたのキレイをお手伝い致します

HAIR DRESSING
PACIFIC BLUE
OkamotoGisho & CO.

美容室 パシフィックブルー
☎0467-25-2339
神奈川県鎌倉市扇が谷1-1-29



究極の鰻フライ・地魚刺身・海鮮丼・葉山チキン！



おねか食堂
KAINA 海菜

おせっかい食堂 KAINA～海菜
☎046-874-7877
神奈川県三浦郡葉山町堀内1003-7



走水海岸の漁師小屋をリノベしたカフェ&レストラン

KANEYO ART STUDIO



かねよ食堂
☎046-841-9881
神奈川県横須賀市走水1-6-4



お腹を空かせておいでなさい



PUNCH

横浜ナポリタンパンチ本牧埠頭店
☎0470-75-9017
横浜市中区錦町16-1 横浜マリンハイツ1号館



メシと呼べる 男前アップルパイ

AKITA
APPLE PIE

AKITA アップルパイ
☎0465-43-7364
神奈川県足柄下郡湯河原町吉浜982



サーフィンをライフスタイルに！



valley SURF

キラーサーフ
☎0467-57-7771
神奈川県茅ヶ崎市緑が浜7-43



お手頃価格のキリム ギャッベ ベルシャ絨毯店



SHAH RAM

ベルシャ絨毯の店シャーロム
☎0467-33-5348
神奈川県鎌倉市常盤362-4



葉山御用邸前 下山橋交差点グリル&カフェバー



BASE

一色 BASE
☎046-876-6588
神奈川県三浦郡葉山町一色下山口1506



ドックカフェ 絶品パスタとハンバーグのお店



ON THE PIG'S BACK
LOCAL HATCH HOUSE

ON THE PIG'S BACK
☎0466-86-5785
神奈川県藤沢市辻堂西海岸1丁目10-2



サーフィンと湘南の海が大好きなかにに

GODDESS

ゴッデスインターナショナル
☎0467-86-1173
神奈川県茅ヶ崎市中海岸3丁目9-20



海まで2分。ショッピングとお食事が楽しめます



SURE GARDEN

SURFGARDEN SHOP&CAFE
☎0475-40-0011
千葉県長生郡一宮町東浪見7500-7



こだわりのモヒートが楽しめるレストランバー



CANA

フード&バー カーニャ
☎0475-40-0818
千葉県長生郡一宮町東浪見7520-1



町を遊び尽くす、家族の学び舎



ちくらつなぐホテル

ちくらつなぐホテル
☎0470-29-7370
千葉県南房総市千倉町北朝夷2967



湘南で愛され続ける無国籍料理屋



JAMMIN'

レストラン&バー ジャミン
☎0466-27-0605
神奈川県藤沢市鶴沼橋1丁目1-9



湘南に住もう



STAY SHONAN

有限会社 ステイ湘南
☎0466-35-5529
神奈川県藤沢市辻堂西海岸1丁目8-13



創業30年 ハンドシェープの老舗ブランド



TRUE SURFBOARD

TRUE SURFBOARD
☎0466-28-1534
神奈川県藤沢市片瀬2丁目16-32



ハワイを感じながらランチをお楽しみ下さい



Hula Cafe
surf city shinomiya

フラカフェ
☎0475-42-1525
千葉県長生郡一宮町一宮10055



Kenny surfcraft 波楽研究所



KENNY
Surf Side

ケニーサーフクラフト
☎0470-87-9150
千葉県いすみ市岬町中原165



設置店募集中です

バイザシー free は湘南、横浜、横須賀、小田原、千葉房総エリアのカフェやレストラン、スポーツ店、各地の不動産会社、工務店で設置させていただいております。5冊以上設置していただける企業、施設、店舗のかたは下記までご連絡をお願い申し上げます。

電話でのお問い合わせ

☎045-232-4370



プールがあれば暮らしが変わる

水辺のリビングで、 自宅リゾートを満喫しよう。

埼玉県川口市・倉田進一様邸
撮影◎山本倫子

人は本能的に火や木の香りや水のせせらぎに癒されるといいます。
「自邸の庭にプール」なんて、夢のような話でしたが、
じつはクルマを購入するほどの費用で実現するんです！



デジョユプール 6つの特徴

- | | |
|----------------------------|--------------------------|
| 1 短工期を実現する躯体 | 4 新規はもちろん
リノベーションにも対応 |
| 2 メンテが容易な
パイプレス濾過システム | 5 包括的な保証制度が充実 |
| 3 地震に強いシート
防水強化 PVC シート | 6 欧州デザインの
豊富なアクセサリ |

デジョユプールとは？

デジョユ社は、フランスのリヨン郊外に 1966 年に設立。独自の特許と、それを実現させる自社工場を持つことで、家庭用プールの普及に貢献。これまでに、20 万基以上のスイミングプールを世界中に設置し、パリのストックマーケットに上場しているプール専門のトップメーカーです。日本では、2006 年にデジョユジャパンが設立され、全国各地でプールのある空間を提案しています。

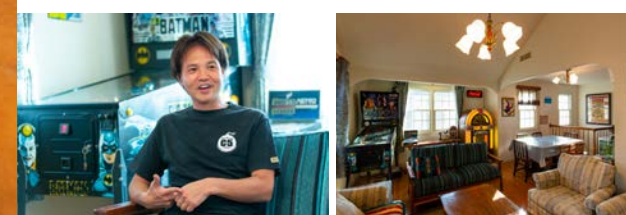


取材日当日の気温はうだるような 36 度の暑さ。ラップサイディングの輸入住宅の周囲を高いフェンスで囲った敷地内に、幅 2m * 長さ 6m * 深さ 1.2m のフランス製のおしゃれなプールがあります。

トランク姿で水から上がってこられたのはオーナーの倉田さん。室内にビンテージのピンボールやジュークボックスなどが置いてあるアメリカンカルチャーもマニアでもあります。

静岡県の伊豆に住むご友人のご紹介で、ご自宅の庭部分にプールを設置された倉田さん。最初は「庭にプール」は夢のような話でしたが、じつはクルマほどの費用で実現すると聞いて検討、導入されたそう。「メンテナンスも簡単で、夏だけでなくオールシーズン水辺のリビングのように楽しめます。ランニングコストも月々 5,000 円程度（参考金額です）ですから」ご家族は奥さまとふたりのお子さま、ブードルのルーシーちゃんですが、ルーシーは先日初めてプールデビューしたそうです。

「5月の連休頃の暑い時期から利用しています。夜の時間に水辺を眺めるのもいいですよ。住宅を建てるときに同時に導入できて、おしゃれなフランス製のプールをクルマを購入するように設置できることは驚きでした」ビッグな夢を実現するというほど、デジョユプールは大げさなことではないらしい。



<取材協力>
デジョユプールパートナー販売店
株式会社 E.O.L.
東京テクニカルショールーム
〒144-0051 大田区西蒲田7-18-4-9F
TEL: 03-6432-6830 FAX: 03-6432-6831
e-mail: info@eol-pool.com





海山を満喫すること、くつろぐということ

湘南の街並みに調和する 住宅のデザイン・植栽のデザイン

魅力あふれる湘南の土地、そこで生きること
心地いい海からの風、緑の香る公園のそばでおくる穏やかな日々
湘南ライフを実現するために知っておきたい 潮・風・日差しのこと
デザインの内側にある家づくりのプロたちの知恵
まずは築 20 年を経たモデルハウスからご覧ください



キリガヤ モデルハウス

☎ 046-870-1500

神奈川県逗子市沼間 1-6-15

J R 東逗子駅より徒歩 2 分

逗子 IC よりお車 5 分

午前 10 時～午後 5 時 営業 (水曜定休)

